



Gemeinde-Info

Parteienverkehr

Montag von 07:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 17:00 Uhr

Dienstag bis Freitag von 07:00 – 12:00 Uhr

~~Sprechstunden des Bürgermeisters~~

~~Montag bis Freitag von 08:00 bis 11:00 Uhr~~

~~(um Terminvereinbarung wird gebeten)~~

Homepage

<http://www.thiersee.tirol.gv.at>

Telefon

+43 5376 5231

Fax

+43 5376 5231 25

E-Mail

gemeinde@thiersee.tirol.gv.at

Gemeinde Thiersee
Vorderthiersee 44
6335 Thiersee

Neue Sprechstunden des Bürgermeisters:

Montag und Mittwoch von 07.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 17.00 Uhr,

Freitag nach Terminvereinbarung

(Um generelle Terminvereinbarung wird gebeten!)

Sonstige Informationen

Stellenausschreibung

Gemeinschaftsklärwerk Kiefersfelden/Thiersee

Für die Stelle des „Mitarbeiters im Gemeinschaftsklärwerk Kiefersfelden/Thiersee“ haben sich mehrere Personen beworben, denen jedoch aus verschiedensten Gründen (zB fehlende Berufsausbildung) eine Absage erteilt werden musste. Mit der Gemeinde Kiefersfelden fand diesbezüglich ein Gespräch statt. Dabei wurde vereinbart, dass der Mitarbeiter des Gemeinschaftsklärwerkes auf jeden Fall aus der Gemeinde Thiersee stammen soll, da bereits der Klärwerksleiter von der Gemeinde Kiefersfelden gestellt wird.

Die Gemeinde schreibt daher nochmals nachfolgende Stelle aus, für die eine **Berufsausbildung als Elektriker, Schlosser oder eines anderen metallverarbeitenden Berufes** Pflicht ist:

Mitarbeiter im Gemeinschaftsklärwerk Kiefersfelden/Thiersee

Anforderungsprofil:

Vollzeitbeschäftigung:	• 39,00 Std./Woche
Eintrittsdatum	• ehestmöglich
Berufsausbildung:	• Elektriker • Schlosser • oder anderer metallverarbeitender Beruf
Voraussetzungen:	• Bereitschaft zu Wochenenddienst und Rufbereitschaft • Bereitschaft zu Fortbildung (Fachkraft für Abwassertechnik) • PC-Kenntnisse • Führerschein Klasse B • selbstständiges Arbeiten • teamfähig

Vergütung:

- Tariflohn gemäß Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes (TVöD)
- 30 Tage Urlaub

Bewerbungsschreiben sind bis spätestens Sonntag, 22. Mai 2022 beim Gemeindeamt Thiersee einzureichen (gerne auch per Mail).

Für weitere Auskünfte steht das Gemeindeamt Thiersee (telefonisch unter 05376/52 31 oder per E-Mail an gemeinde@thiersee.tirol.gv.at) zur Verfügung.

Stellenausschreibung

SchulassistentIn Volksschule Vorderthiersee

Es wird hiermit bekannt gegeben, dass bei der Gemeinde Thiersee – für die Volksschule in Kirchdorf (Vorderthiersee) – ab **September 2022** nachfolgende Stelle zur Ausschreibung gelangt:

1 Stelle „SchulassistentIn“

(27 Wochenstunden)

Die Anstellung und Entlohnung erfolgt nach den Bestimmungen des Tiroler Gemeindevertragsbedienstetengesetzes.

Bewerbungsschreiben sind bis spätestens Sonntag, 12. Juni 2022 beim Gemeindeamt Thiersee einzureichen (gerne auch per Mail).

Für weitere Auskünfte steht das Gemeindeamt Thiersee (telefonisch unter 05376/52 31 oder per E-Mail an gemeinde@thiersee.tirol.gv.at) zur Verfügung.

Nachbarschaftshilfe

Diese soziale Einrichtung wird laufend ausgebaut und aktualisiert. Zu diesem Zweck wäre es wünschenswert und ist es notwendig, dass sich weitere BürgerInnen bereit erklären, bei dieser Aktion unserer Gemeinde aktiv mitzuwirken. Bitte bekundet dazu Euer Interesse! Wir alle werden täglich älter

und wissen dann diese Möglichkeit der Hilfe besonders zu schätzen!

Wie bereits bekannt, ist Herr Hubert Petter der Koordinator der Nachbarschaftshilfe und ist von Montag bis Freitag jeweils von 9 – 17 Uhr unter der Tel.Nr. 0664/73 10 67 09 erreichbar.

Die Hilfestellung umfasst u.a. Begleitdienste, Hausbesuche, Spaziergänge, Fahrdienste, Unterstützung bei Behördengängen, uvm.

Die Arbeitsleistungen zu den unterstützenden Hilfestellungen sind kostenlos und bei Anfall von Kilometern wird das jeweils gültige amtliche Kilometergeld ausbezahlt.

Private Asphaltierungsarbeiten 2022

Die Gemeinde Thiersee hat die diversen Straßenbau- und Belagsarbeiten für das Jahr 2022 an die **Firma Strabag Bau AG** vergeben.

Im Zuge dieser Arbeiten können auch private Anrainer Asphaltierungsarbeiten durchführen lassen. Es sollte jedoch auch für private Asphaltierungsarbeiten unbedingt vorher ein Angebot eingeholt werden. Die Preise größerer Baulose können für kleinere Asphaltierungsarbeiten (Flickarbeiten) nicht herangezogen werden.

Ansprechperson für private Anrainer ist Herr Harald Bichler von der Fa. Strabag AG (Tel.Nr.: 0664/810 15 33).

Stellenangebote

Die **Fa. METS** in Thiersee (Marbling 11a) sucht einen Lehrling für den Lehrberuf:

- Mechatroniker oder Elektrotechniker

Kontaktaufnahme unter:

Tel.Nr.: 0664/54 11 040

E-Mail: h.sieberer@mets.at

Der **Campingplatz „Rueppenhof“** (Seebauern 8) sucht:

- Reinigungskraft für 2x2 Stunden/Woche (freie Zeiteinteilung)

Kontaktaufnahme unter:

Tel.Nr.: 0664/734 10 49 (Barbara Atzl)

E-Mail: rueppenhof@gmail.com

Fundsachen

Funddatum	Fundgegenstand	Fundort
11.04.2022	1 Lesebrille	„Mayrhof“ Wanderweg

Wohnungen

2-Zimmer Wohnung (ca. 59 m²) mit Balkon sowie Kellerabteil und Garagenabstellplatz ab Juli/August zu vermieten (**Haus der Generationen in Bäckerbühl**).

Kontaktaufnahme unter:

Tel.Nr.: 05376/52 31

Aus dem Gemeinderat

Raumordnungsangelegenheit Stephan Mairhofer (Schneeberg 52) – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung

Herr Stephan Mairhofer plant in Schneeberg 52 den Umbau des Bestandsgebäudes. Da seine Parzelle 1003/6 keine einheitliche Widmung aufweist, ist eine einheitliche Widmung in „Wohngebiet“ geplant. Im Zuge dessen soll auch Gst.-Nr. 1003/7 (Monika Walther) parzellenscharf gewidmet werden. Anschließend ist auf Gst.-Nr. 1003/6 und 1003/5 (Reinhard Mairhofer) die Erlassung eines Bebauungsplanes geplant, da die Mindestabstände unterschritten werden.

a)	Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gste-Nr. 1003/6 und 1003/7
----	--

Der Gemeinderat hat gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, beschlossen, den vom Planer AB Filzer.Freudenschuß ausgearbeiteten Entwurf vom 17.3.2022, mit der Planungsnummer 527-2022-00002, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Thiersee im Bereich durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

b)	Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gste.-Nr. 1003/6 und 1003/5
----	--

Der Gemeinderat hat gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101 beschlossen, den von Planer AB Filzer.Freudenschuß ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 07.03.2022, GZl.: FF032/22, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 3 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Raumordnungsangelegenheit Markus Juffinger („Mayrhof“), Matthias Juffinger und Brigitte/Sarah Juffinger) – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung

Auf Gst.-Nr. 1518/1 befindet sich ein Nebengebäude, das den Eigentümern der Parzelle 1518/2 gehört. Aus diesem Grund ist ein flächengleicher Grundstückstausch geplant. Zudem gibt es Abweichungen der nordöstlichen Gebäudeecke des östlichen Wohnhauses in Bezug auf die Einhaltung des erforderlichen Grenzabstandes.

Der Gemeinderat hat gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF beschlossen, den von Planer AB Filzer.Freudenschuß ausgearbeiteten Entwurf vom 2.5.2022, mit der Planungsnummer 527-2022-00001, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Thiersee im Bereich 1518/2, 1512, 1518/1, 1511 KG 83018 Thiersee) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

**Projekt „Kufstein mobil“
(Beschluss über die Projektteilnahme)**

Bis jetzt wurden die Fahrpläne der VVT an die Gemeinden übermittelt. Es gab keine Abstimmungen über Anschlussverbindungen bzw. über Fahrplan-Optimierungen. Des Weiteren

steigen die touristisch bedingten Stauerscheinungen immer mehr. Daher ist die Nutzung eines öffentlichen Verkehrsmittels mehr gefragt denn je. Aus diesem Grund wurde „Kufstein mobil“ ins Leben gerufen.

„Kufstein mobil“ wurde von der Stadt Kufstein, den Stadtwerken Kufstein und dem Regionalmanagement KUUSK als Genossenschaft gegründet. Ziel ist die Planung des öffentlichen Verkehrs – in Zusammenarbeit mit dem Verkehrsverbund Tirol (VVT). Der ausgearbeitete Entwurf kann zudem auf die jeweilige Gemeinde abgestimmt werden.

Der Gemeinderat hat beschlossen, dass die Gemeinde Thiersee am Projekt „Kufstein mobil“ teilnimmt (jährliche Kosten von netto EUR 1,00 pro Einwohner).

**Betriebsförderungen Lehrlinge
(Kommunalsteuer 2021)**

Im Zusammenhang mit den Richtlinien der Gemeinde Thiersee über die Förderung von Betrieben, hat der Gemeinderat – aufgrund der vorliegenden Förderungsansuchen – die Gewährung von Zuschüssen an insgesamt 7 Betriebe beschlossen (Kommunalsteuer für Lehrlinge im Jahre 2021 – **Gesamtsumme EUR 7.523,65**).

**Bildungsprojekt Vorderthiersee
(Grundsatzentscheidung des Gemeinderates)**

Das geplante Bildungsprojekt wurde von Altbürgermeister Juffinger Hannes (in Zusammenarbeit mit der WRS GmbH = Totalunternehmer und der GemNova Dienstleistungs GmbH = Projektbegleiter) am 11.03.2022 im Kirchenwirt der Bevölkerung von Thiersee präsentiert.

Der neugewählte Gemeinderat von Thiersee hat sich seit Beginn seiner Gemeinderatsperiode ausführlich mit dem geplanten Bildungsprojekt in Vorderthiersee auseinandergesetzt. Ziel des Gemeindegremiums war es dabei, den Turnsaal so zu vergrößern, dass dieser als Mehrzweckhalle für die Thierseer Vereine verwendet werden kann (zB für Theater Vorstellungen, Konzerte etc.). Zusätzlich gab es Vorstellungen, dass die Tiefgarage erweitert wird und somit mehr Stellplätze zur Verfügung stehen, zB für Fußball-, Tennis- und Schulveranstaltungen.

Vom Totalunternehmer des Projektes (Fa. WRS GmbH) wurde dazu eine Kostenschätzung über die geplanten Änderungen (Turnsaal- und Tiefgaragenerweiterung) erstellt, die sich wie folgt ergibt:

Bezeichnung	EUR	Betrag brutto
Verlängerung Turnhalle/Bühne/ Mehrzweckhalle	EUR	698.787,10
Erweiterung Tiefgarage	EUR	263.214,78
Gesamt	EUR	962.001,88

In der Zwischenzeit gab es ein Gespräch mit der Aufsichtsbehörde (BH Kufstein). Die Summe der bestehenden Darlehensverpflichtungen (ohne Bildungsprojekt Vorderthiersee) der Gemeinde Thiersee betragen im Jahr 2019 EUR 302.000,00. Lt. Berechnung der BH Kufstein betragen diese im Jahr 2022 EUR 199.500,00 und im Jahr 2028 schließlich EUR 0,00.

Der Verschuldungsgrad betrug im Jahr 2019 20,3 %, 2022 14,3 %. Bei Aufnahme eines Darlehens in Höhe von EUR 7.000.000,00 für das Bildungsprojekt, würde der Verschuldungsgrad im Jahr 2023 27,6 % betragen, im Jahr 2024 41,0 % und im Jahr 2028 21,9 %.

Schlussendlich teilte die Aufsichtsbehörde mit, dass sich die Gemeinde Thiersee grundsätzlich EUR 8.000.000,00 Darlehen für das Bildungsprojekt Vorderthiersee leisten kann.

Der Gemeinderat von Thiersee hat in seiner Sitzung am **02.05.2022** folgende Grundsatzbeschlüsse gefasst:

Erweiterung der Tiefgarage:

- 2 Stimmen für die Erweiterung
- 11 Stimmen gegen die Erweiterung
- 2 Stimmenthaltungen

Somit wurde die Erweiterung der Tiefgarage um Brutto EUR 263.214,78 mehrheitlich **abgelehnt** (Stimmenthaltungen werden als Ablehnung gewertet).

Verlängerung Turnhalle/Bühne/Mehrzwecksaal:

- 8 Stimmen für die Verlängerung
- 7 Stimmen gegen die Verlängerung
- 0 Stimmenthaltungen

Somit wurde **für** die Verlängerung Turnhalle/Bühne/Mehrzwecksaal um Brutto EUR 698.787,10 abgestimmt.

Die Gemeinde Thiersee wird aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses weitere Gespräche mit dem Totalunternehmer und dem Projektbegleiter führen. Neben der Ausarbeitung der Einreichpläne ist das Ziel, den Betrag in Höhe von **EUR 698.787,10** zu drücken.

Aufgrund der neuen Entwicklungen können der ursprünglich vereinbarte Baubeginn (Ende 05/2022) sowie die Fertigstellung (Ende 12/2023) nicht eingehalten werden. Das Bauvorhaben wird sich lt. WRS GmbH um maximal 14 Wochen verschieben. Der Gemeinde Thiersee wurde zudem zugesichert, dass die Verzögerungen und Änderungswünsche keine Auswirkungen auf den Preis für die Totalunternehmerleistungen in Höhe von Brutto EUR 15.200.000,00 haben.

Gemeindestraßen
(Sanierungsarbeiten im Jahr 2022)

Im Zuge einer Begehung des Straßenausschusses kam man zu dem Entschluss, dass folgende Straßen im Jahr 2022 saniert werden:

Abschnitt	EUR	Angebotssumme netto
Breitenstraße bis Einfahrt Fam. Klingler	EUR	12.863,28
Gehsteig Mitterland – Bereich Einfahrt Juffinger (Mitterland 10) bis Plank	EUR	24.497,51
Gehsteig Landl – ab Straßenquerung bis Ortstafel	EUR	16.594,19
Straße Landl (hinter Postwirt)	EUR	12.697,10
Straße Riedenberg	EUR	31.005,00
Kleinarbeiten im Gemeindegebiet von Thiersee	EUR	21.775,20
Gesamt	EUR	119.432,28

Der Auftrag gemäß Ausschreibung der Asphaltierungsarbeiten wird an die Fa. Strabag vergeben.

Jungbürgerfeier
(Jahrgänge 2002 bis 2006)

In den vergangenen Jahren musste die geplante Jungbürgerfeier aufgrund Corona abgesagt bzw. verschoben werden.

Die Jungbürgerfeier für die Jahrgänge 2002 bis 2006 ist für **Samstag, 30.07.2022 ab 16.30 Uhr** (im Vorfeld des Thierseefest) geplant.

Genauere Details werden von der Gemeinde Thiersee zeitnah an die JungbürgerInnen und deren Eltern per Brief versendet.

Anträge, Anfragen und Allfälliges

Inzwischen vom Amt der Tiroler Landesregierung aufsichtsbehördlich genehmigte Raumordnungsfälle:

Änderung des Bebauungsplanes:

Gste.-Nr. 257/8, 257/16	Gernot Toplitsch und Harald Toplitsch
Gste.-Nr. 918/10, 918/11	Peter Schneider und Stephanie Mairhofer

Änderung des Flächenwidmungsplanes:

Gste.-Nr. 918/12, 915/2, 918/11	Anton Gruber (Vorderleiten) und Stephanie Mairhofer
---------------------------------	---

Terminankündigung:

Die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung findet voraussichtlich am **Montag, 30.05.2022 um 20.00 Uhr** statt. Die Kundmachung dieser Sitzung erfolgt zeitnah über die Homepage, Gem2Go-App und die Anschlagtafeln der Gemeinde Thiersee.