

Diverse Informationen.....

Reinigungskraft Volksschulgebäude Vorderthiersee Stellenausschreibung

Es wird hiermit bekannt gegeben, dass beim Gemeindeamt Thiersee die Stelle einer „**Reinigungskraft**“ (Teilzeitbeschäftigung im Ausmaß von 75 %) für das **Volksschulgebäude in Vorderthiersee** zur Ausschreibung gelangt.

Bewerbungsschreiben sind unter Anschluss eines handgeschriebenen Lebenslaufes bis spätestens 30. Dezember 2010 beim Gemeindeamt Thiersee einzureichen.

Die Anstellung erfolgt nach den Bestimmungen des Tiroler Vertragsbedienstetengesetzes.

Nähere Auskünfte erteilt das Gemeindeamt Thiersee.

Projekt „Wohnen für Generationen“

Das Projekt „Wohnen für Generationen“ in Vorderthiersee (Bäckenbichl) ist inzwischen bezugsfertig und die ersten Wohnungen wurden bereits bezogen.

Von den insgesamt 20 Wohnungen sind bis dato ca. die Hälfte vergeben.

Bei gegenständlichem Wohnhausprojekt handelt es sich um wohnbauförderte Mietwohnungen. Wenn gewisse Kriterien erfüllt werden, wird für diese Wohnungen vom Land

Ausgabe 16/2010 vom 01.12.2010

Herausgeber:
Gemeinde Thiersee

ZUGESTELLT DURCH POST.AT
AMTLICHE MITTEILUNG

Tirol auch eine (laufende) Wohnbeihilfe gewährt (hängt insbesondere von den Einkommens- und Familienverhältnissen ab).

Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass sich allfällig noch vorhandene Thierseer Interessenten baldmöglichst bewerben sollten, da die Wohnungen ansonsten auch für auswärtige Interessenten freigegeben werden.

Für weitere Auskünfte steht das Gemeindeamt oder die Alpenländische Heimstätte jederzeit gerne zur Verfügung.

Wohnbaufertigstellungsdarlehen der Gemeinde Thiersee

Es fällt auf, dass bereits seit längerer Zeit bei der Gemeinde Thiersee keine Wohnbaufertigstellungsdarlehen mehr beantragt wurden.

Das Wohnbaufertigstellungsdarlehen wird nach Fertigstellung des Rohbaus auf Antrag gewährt. Die Höhe des Darlehens beträgt € 3.650,00 und ist in 5 Jahren zurückzuzahlen, wobei die Ratenzahlungen erst nach Ablauf eines Jahres beginnen. Das Darlehen ist zinsenlos – es ist lediglich eine einmalige Manipulationsgebühr in der Höhe von € 30,00 zu entrichten.

Das Formular für die Gewährung dieses Wohnbaufertigstellungsdarlehens samt Bedingungen kann auch von der Homepage der Gemeinde Thiersee heruntergeladen werden.

Müllkalender 2011

Dieser Gemeinde-Info liegt der Müllkalender für das kommende Jahr 2011 bei, in welchem alle Termine bezüglich Abfallentsorgung enthalten sind.

Wohnungen.....

3-Zimmer-Wohnung (teilweise möbliert) **bei der Wohnungsanlage der WE am Bäckerbühl Nr. 12** (nördlich Gasthof Wintergarten) **zu vermieten.**

Kontaktaufnahme unter Tel.Nr.:
(05376) 5231-12 oder 5921

was mit zusätzlichen Investitionskosten verbunden war (Erweiterung der Sammlung).

Bei dieser Förderung handelt es sich bis dato um eine sogenannte „projektsbezogene Förderung“. Wie es mit diesem „Projekt“ weitergehen wird, hängt in erster Linie vom geplanten bzw. bereits laufenden Interreg-Projekt „Haus für Passion und Film“ ab. Ob dieses Projekt verwirklicht werden kann, wird sich demnächst entscheiden.

Der Gemeinderat hat die im Budget 2010 veranschlagte Gemeindesubvention in der Höhe von € 1.500,00 zur Auszahlung freigegeben (Restauszahlung).

Fundsachen.....

Fundzeit	Fundort	Fundgegenstand
12.11.2010	Landjugendball Landgasthof zur Post in Landl	Softshell-Jacke schwarz „Jeton 2000“ mit Inhalt: 1 „Brixentaler“ im Wert von € 10,00

Errichtung eines Wegstückes für den Wanderweg bzw. für die Höhenloipe Schneeberg-Modal – Freigabe des Gemeindebeitrages zur Auszahlung:

Dieses Bauvorhaben ist inzwischen abgeschlossen. Die Gesamtkosten belaufen sich auf € 22.475,13. Nach Abzug der Interreg-Förderung (50 %) verbleiben noch Restkosten von € 11.237,78.

Gemäß GR-Beschluss vom 10.06.2010 beteiligt sich die Gemeinde Thiersee an den verbleibenden Restkosten mit 50 % - maximal jedoch € 5.000,00 (Deckelung).

In der Diskussion des Gemeinderates wurde bestätigt, dass die Wegverbindung ordentlich ausgebaut wurde und für den Wanderer eine wertvolle Bereicherung ist. Ob dieser Abschnitt für Langläufer geeignet ist (Höheloipe Schneeberg-Modal), wird von einzelnen Gemeinderäten bezweifelt. Nachdem die Gemeinde Thiersee mit der Übernahme des Außendienstes vom TVB auch für die Loipen zuständig ist, sollten bezüglich Sicherheit und Haftung die entsprechenden Vorsorgemaßnahmen getroffen werden (z.B. Gefahrenhinweise).

Der Gemeindebeitrag in der Höhe von € 5.000,00 wurde zur Auszahlung freigegeben.

Aus dem Gemeinderat.....

Gewährung von Baukostenzuschüssen:

Auf Grund des Gemeinderatsbeschlusses vom 31.08.1995 und den damit verbundenen Förderungsrichtlinien hat der Gemeinderat die Gewährung von Baukostenzuschüssen beschlossen.

Gesamt-zusammenstellung	Vorschr. Betrag	Bauk. Zuschuss	Restbetrag
Erschließungsbeitrag	32.077,44	17.642,61	14.434,83
Wasseranschlussgebühr	84.125,27	33.650,11	50.475,16
Kanalanschlussgebühr	88.319,63	35.327,86	52.991,77
GESAMT	204.522,34	86.620,58	117.901,76

Filmverein Thiersee – Freigabe des im Budget 2010 veranschlagten Gemeindebeitrages zur Auszahlung (Rest):

Der Verein Freundeskreis Filmmuseum Thiersee hat ersucht, den restlichen Gemeindebeitrag in der Höhe von € 1.500,00 zur Auszahlung freizugeben. Dazu wurde auch eine Aufstellung über die Einnahmen und Ausgaben des heurigen Jahres vorgelegt. Im heurigen Jahr lautete das Schwerpunktthema „Thiersee und Blaubart – Auf den Spuren von Hans Albers“,

Festsetzung der Steuern und Abgaben ab dem kommenden Haushaltsjahr 2011:

Der Gemeinderat hat die Festsetzung der Steuern und Abgaben ab 1. Jänner 2011 beschlossen.

Bezüglich der Gebühren bei der Abfallbeseitigung kommt es zu keinen Erhöhungen. Die Gebühr für die Restmüllentsorgung kann sogar von bisher € 0,237 auf € 0,230 gesenkt werden.

Die sonstigen Erhöhungen entsprechen im Wesentlichen der indexmäßigen Wertanpassung. Die Indexerhöhung gegenüber dem letzten Jahr beträgt 1,67 %.

Projekt „Wohnen für Generationen“ – gemeindeeigene Räumlichkeiten – Genehmigung des Kauf- und Baurechtswohnungseigentumsvertrages mit der Alpenländischen Heimstätte:

Von der Alpenländischen Heimstätte wurde bezüglich der gemeindeeigenen Räumlichkeiten ein Kauf- und Baurechtswohnungseigentumsvertrag ausgearbeitet (abgeschlossen zwischen der Gemeinde Thiersee und der Alpenländischen Heimstätte).

Die Nutzwertfestsetzung erfolgte durch ein entsprechendes Nutzwertfeststellungsgutachten. Für die Gemeinde Thiersee ergeben sich für die Betriebseinheit Top 11 (Gemeinschaftsräume im EG des Hauses 2) 174/1648 Anteile und für den Lagerraum im UG des Hauses 1 (Bettenlager) 10/1648 Anteile. Der Kaufpreis beträgt € 344.900,00. Ein Teil davon wurde bereits bezahlt. Die Restzahlung erfolgt teilweise noch im heurigen sowie im nächsten Jahr. Dieser Vertrag wird – so wie auch der Baurechtsvertrag – auf 50 Jahre abgeschlossen (01.01.2009 bis 31.12.2058).

Eine entsprechende Vorprüfung durch den Gemeindevorstand ist bereits erfolgt. Insbesondere wurde vom Gemeindevorstand befunden, dass der Ankauf eines Tiefgaragenstellplatzes für die Gemeinde Thiersee nicht in Frage kommt (zusätzliche Kosten von € 18.500,00).

Der vorliegende Vertragsentwurf wurde vom Gemeinderat genehmigt.

Aus dem Gemeindevorstand und den verschiedenen Ausschüssen

Ausschuss für Soziales und Gesundheit:

- Der Auftrag bezüglich Einrichtung für die gemeindeeigenen Räumlichkeiten beim Projekt „Wohnen für Generationen“ wurde an die Fa. Kirchmair Andreas aus Thiersee vergeben (Angebotspreis € 14.028,00 inkl. MWSt.).
- Die Tische und Stühle werden von der Gemeinde Thiersee direkt vom Handel angekauft.

Bauanzeigen/Baugesuche:

Sparkasse Kufstein Immobilien GmbH & CoKG:

- Umbauarbeiten der Sparkasse Filiale Thiersee (Bäckehaus)

Kopsch Manuela und Paul, Vorderthiersee 65a:

- Errichtung einer Terrassenüberdachung

Juffinger Maria und Josef, Laterndl:

- Errichtung einer Garage und eines Carports

Brandstätter Margreth, Schneeberg7:

- Errichtung eines Carports

Gruber Martha und Josef, Braun, Ascherdorf 1:

- Ausbau von Räumlichkeiten im OG und DG

Bertz Nikki, Plätzerwies, Schmiedtal 46:

- Neubau Wohnhaus Hofstelle Plätzerwies (Tekturplan)

Solarförderungen:

- Juffinger Herbert, Vorderer Trojer 9