

# Gemeinde-Info

## Thiersee



Ausgabe 12/2014 vom 06.11.2014  
ZUGESTELLT DURCH POST.AT – Amtl. Mitteilung

**Herausgeber:**  
Gemeinde Thiersee

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag von 7 bis 12 Uhr und Montag von 13 bis 17 Uhr  
Sprechstunden Bürgermeister: 8 bis 11 Uhr (bitte um Terminvereinbarung)  
Homepage: [www.thiersee.tirol.gv.at](http://www.thiersee.tirol.gv.at)

A-6335 Thiersee, Vorderthiersee 44  
Tel.: (05376) 5231 – Fax: 5231-25  
Mail: [gemeinde@thiersee.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@thiersee.tirol.gv.at)

### Diverse Informationen.....

#### Suche nach geeigneten Unterkunfts- möglichkeiten für Flüchtlinge im Gemeindegebiet von Thiersee

Geschätzte Thierseerinnen und Thierseer,

die Unterbringung von Flüchtlingen im Gasthof zur Post in Landl wird bekanntlich Mitte Dezember 2014 beendet. Darüber wurde auch in den Medien bereits ausführlich informiert.

Insbesondere in der Gemeinderatssitzung am 4. September 2014 wurde u.a. auch angesprochen, dass man sich anstatt der Unterbringung von Flüchtlingen in der ungeeigneten Unterkunft im Gasthof zur Post in Landl (Durchgangslager) die Unterbringung von Flüchtlingen in kleineren Einheiten (Wohnungen, Ferienwohnungen, verfügbare Häuser, Hotelzimmer o.ä.) – verteilt auf das gesamte Gemeindegebiet von Thiersee (Landesbetreuung) – sehr wohl vorstellen könne und man baut in dieser Hinsicht auch auf die Solidarität der Bevölkerung.

Dies wurde auch in den Medien mehrmals so transportiert und ich bin der Ansicht, dass es sich dabei nicht nur um leere Worte handeln soll und wir uns trotz Schließung der Flüchtlingsunterkunft im Gasthof zur Post in Landl weiterhin für eine Lösung dieses allgemeinen Problems einsetzen und unseren Beitrag dazu leisten sollten.

Nachdem weiterhin dringend Unterbringungsmöglichkeiten für Flüchtlinge gesucht werden und diese der Bezirkshauptmannschaft Kufstein bekannt gegeben werden sollen, möchte ich alle Thierseerinnen und Thierseer ersuchen, Vorschläge für die Unterbringung von Flüchtlingen an die Gemeinde bekannt zu geben. Vor Belegung der Unterkünfte erfolgt in Abstimmung mit der Flüchtlingskoordinationsstelle des Landes natürlich noch eine genaue Prüfung, ob diese Unterkünfte für die Unterbringung von Flüchtlingen auch tatsächlich geeignet sind.

Zur weiteren Information und Aufklärung findet in dieser Angelegenheit

**am Montag, 17. November 2014 um 20 Uhr**  
**beim Kirchenwirt in Thiersee**

eine öffentliche Informationsveranstaltung statt, an welcher u.a. auch Frau Landesrätin Dr. Christine Bauer und Herr Bezirkshauptmann Dr. Christian Bidner teilnehmen werden.

Alle Thierseerinnen und Thierseer sowie sonstige Interessierte sind zu dieser Informationsveranstaltung herzlich eingeladen.

In der Hoffnung auf die Mithilfe und Solidarität der Bevölkerung von Thiersee verbleibe ich

mit den besten Grüßen

  
Juffinger Johannes  
Bürgermeister der Gemeinde Thiersee

## Ehrung von Tiroler Traditionsbetrieben durch das Land Tirol

Das Land Tirol ehrt heuer zum ersten Mal Tiroler Traditionsunternehmen.

Es handelt sich dabei um eine Ehrung, bei der Unternehmen mit 30, 40, 50, 60, 70...jähriger Betriebstätigkeit von Frau Wirtschaftslandesrätin Komm.-Rätin Patrizia Zoller-Frischauf ausgezeichnet werden.

Das Land Tirol hat die Gemeinden ersucht, die in Frage kommenden UnternehmerInnen in der Gemeinde in geeigneter Weise auf diese Ehrung aufmerksam zu machen.

**Die Bewerbungen sind bis spätestens Freitag, 14. November 2014 beim Land Tirol einzureichen.**

Weitere Informationen hinsichtlich Anmeldung und der genauen Kriterien dieser Auszeichnung können auch im Internet unter [www.tirol.gv.at/unternehmererhu](http://www.tirol.gv.at/unternehmererhu) abgerufen werden.

Detaillierte Informationen erteilt auch die Abteilung Wirtschaft und Arbeit per E-Mail [wirtschaft.arbeit@tirol.gv.at](mailto:wirtschaft.arbeit@tirol.gv.at) oder telefonisch unter 0512/508-2402.

## Wohnungen.....

1-Zimmer-Wohnung bei der Wohnanlage in Thiersee – Bäckebichl Nr. 5 zu vermieten (44 m<sup>2</sup> im EG, Kellerabteil, Tiefgaragenstellplatz).

Kontaktaufnahme unter Tel.Nr.: (05376) 5231 (Gemeindeamt Thiersee)

Wohnungen in verschiedenen Größen bei der neuen Wohnanlage in Landl zu vermieten (Mietkauf).

Kontaktaufnahme unter Tel.Nr.: (05376) 5231 (Gemeindeamt Thiersee) oder 0512/57 14 11 32 (Herr Lenzhofer von der Alpenländischen Heimstätte).

Wohnung mit Balkon in Landl ab 1. Dezember 2014 zu vermieten (Wohnnutzfläche 75 m<sup>2</sup>).

Kontaktaufnahme unter Tel.Nr.: 0650/610 11 76

Wohnung in Landl ab sofort zu vermieten (Wohnnutzfläche 38 m<sup>2</sup>).

Kontaktaufnahme unter Tel.Nr.: 0650/610 11 76

## Fundsachen.....

Fundzeit	Fundort	Fundgegenstand
11.10.2014	Veitsberg (Gipfel)	Digitalkamera mit schwarzer Hülle
28.10.2014	Fußballplatz Vorderthiersee	Lesebrille

## Aus dem Gemeinderat.....

### Gewährung von Wohnbaufertigstellungsdarlehen:

Die Wohnbaufertigstellungsdarlehen für

- **Graßhoff Josef, Unterenderwies, Glemmtal 11** sowie
  - **Panradl Stephan, Kirchdorf 30**
- wurden zur Auszahlung freigegeben.

### Genehmigung von Haushaltsansatzüberschreitungen im Haushaltsjahr 2014 samt Bedeckung:

Der Gemeinderat hat Haushaltsansatzüberschreitungen im Haushaltsjahr 2014 in der Gesamthöhe von € 142.420,39 samt Bedeckung genehmigt.

### Festsetzung der Steuern und Abgaben ab dem kommenden Haushaltsjahr 2015:

**Der Gemeinderat hat die Steuern und Abgaben ab 1. Jänner 2015 neu festgesetzt.**

Die Festsetzung der Wasser- und Kanalbenutzungsgebühr erfolgte bereits in der GR-Sitzung am 26. Juli 2014.

Bei der Abfallentsorgung erfolgte eine Anpassung der Entgelte an die zu erwartenden Einnahmen und Ausgaben. Die jährliche Grundgebühr wird von derzeit Brutto € 10,00 auf € 12,00 je EGW angehoben. Die weitere Gebühr für die Restmüllentsorgung wird von derzeit Brutto € 0,261 je kg auf € 0,238 je kg gesenkt. Die Gebühr für die Sperrmüllentsorgung wird von derzeit Brutto € 0,38 je kg auf € 0,36 gesenkt.

Die sonstigen Erhöhungen entsprechen im Wesentlichen der indexmäßigen Wertanpassung. Die Indexerhöhung gegenüber dem letzten Jahr beträgt ca. 1,7 %.

Die Steuern und Abgaben sind im Übrigen auch auf der Homepage der Gemeinde Thiersee ersichtlich.

### Anträge, Anfragen und Allfälliges:

#### *Volksschule Vorderthiersee – Verleihung der Leiterstelle:*

Die Bezirkshauptmannschaft Kufstein hat mit Schreiben vom 27.08.2014 mitgeteilt, dass mit Wirksamkeit ab 1. September 2014 die **Leiterstelle an der Volksschule Vorderthiersee** an Frau **Volksschuldirektorin Maria Juffinger** verliehen wurde.

Der Gemeinderat möchte Frau Maria Juffinger dazu herzlich gratulieren und ihr für diese verantwortungsvolle Aufgabe alles Gute wünschen!

#### *Inzwischen vom Amt der Tiroler Landesregierung aufsichtsbehördlich genehmigte Raumordnungsfälle:*

##### Flächenwidmungsplanänderungen:

Juffinger Sebastian, Birchmoos

- Grundverkauf an Mairhofer Andrea und Fankhauser Andreas

Tragseil Johann und Maria, Petterer

- Baugrund für den weichenden Sohn Johannes

Werlberger Josef, Wörth

- Austraghaus

##### Erlassung von Bebauungsplänen:

Juffinger Sebastian, Birchmoos

- Grundverkauf an Mairhofer Andrea und Fankhauser Andreas

#### **Flächenwidmungsangelegenheit im Bereich des Gewerbegebietes Marbling – Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Grundstücke 24/1 (Agrargemeinschaft Ortnerviertel) und 24/7 (Bio Metzgerei Juffinger) – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme:**

Die Anker Bauconsulting GmbH beabsichtigt den Ankauf einer Grundfläche (ca. 330 m<sup>2</sup>) von der Agrargemeinschaft Ortnerviertel im westlichen Anschluss an das bestehende Betriebsgebäude. Auf dieser Grundfläche sollen Parkplätze errichtet werden (Aufschüttung).

Die betroffene Grundfläche ist im ÖRK der Gemeinde Thiersee als baulandfähige Fläche ausgewiesen. Im Flächenwidmungsplan ist diese Fläche jedoch noch als Freiland gewidmet. Es ist daher eine Änderung des Flächenwidmungsplanes notwendig (Umwidmung von Freiland in Gewerbe- und Industriegebiet).

**Der Gemeinderat hat beschlossen, den Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Thiersee im Bereich der Grundstücke Nr. 24/1 und 24/7 KG Thiersee durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.**

#### **Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstückes 24/7 (Bio Metzgerei Juffinger) – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme:**

Weiters beabsichtigt die Anker Bauconsulting GmbH den Ankauf einer Grundfläche im Ausmaß von ca. 500 m<sup>2</sup> von der BIO Metzgerei Juffinger GmbH. Auf dieser Grundfläche soll dann ein größeres Gebäude errichtet werden, welches in erster Linie an Dienstleistungsbetriebe vermietet werden soll (Dienstleistungszentrum). Zugleich soll im nördlichen Anschluss auf dem restlichen Grundstück der BIO Metzgerei Juffinger ein Hochregallager für den Metzgereibetrieb errichtet werden.

Die betroffenen Flächen sind bereits als Gewerbe- und Industriegebiet gewidmet. Es ist aber die Erlassung eines Bebauungsplanes erforderlich.

**Der Gemeinderat hat beschlossen, den Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstückes 24/7 KG Thiersee durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.**

#### **Flächenwidmungsangelegenheit Pfluger Stefan, Oberbänken, Bänken 5 – Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1223/6 von derzeit Freiland in Sonderfläche (Unterstand für forstwirtschaftliche Maschinen und Geräte) – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme:**

Herr Pfluger Stefan, Bänken 5, möchte im Bereich seiner Waldparzelle einen Unterstand für forstwirtschaftliche Maschinen und Geräte errichten. Laut gutachterlicher Stellungnahme der Bezirksforstinspektion Kufstein bestehen aus forstfachlicher Sicht gegen die Errichtung des geplanten Unterstandes keine Einwände.

**Der Gemeinderat hat beschlossen, den Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Thiersee im Bereich des Grundstückes Nr. 1223/6 KG Thiersee durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.**

#### **Flächenwidmungsangelegenheit Kirchmair Hubert, Gschwandter, Glemmtal 9 – Änderung der bestehenden Widmung des Grundstückes .124 in Sonderfläche Hofstelle mit Austraghaus, landwirtschaftlichem Nebengebäude sowie gewerblicher Nebennutzung (Tischlerei) – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme:**

Im Bereich der Hofstelle Gschwandter erfolgte bereits im Jahre 2004 eine Umwidmung in Sonderfläche mit landwirtschaftlichem Nebengebäude und Austraghaus.

Nachdem die geplante Maschinen- und Gerätehalle mit darüberliegender Ausgedingewohnung mitunter auch für die Tischlerei verwendet werden soll, ist nunmehr geplant, die Sonderflächenwidmung der neuen Situation anzupassen und

im Widmungstext zugleich auch dieses Gewerbe (Tischlerei) mitaufzunehmen.

**Der Gemeinderat hat beschlossen, den Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Thiersee im Bereich des Grundstückes Nr. .124 KG Thiersee durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.**

**Aus dem Gemeindevorstand und den verschiedenen Ausschüssen.....**

<b><u>Begutachtung von Bauanzeigen/Baugesuchen:</u></b>
Janiczek Maren und Michael, Lechen 49: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Neubau eines Wohnhauses mit Garage</li> </ul>
Thaler Johannes und Gruber Michaela, Hinterthiersee 47: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verlängerung der Einfriedungsmauer entlang der Verkehrsfläche</li> </ul>
S.Juffinger-Konzett KG, Hinterthiersee 79: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Umbau/Renovierung/Fenstertausch beim Hotel Juffing &amp; SPA</li> </ul>
Juffinger Johann, Obertal, Tal 6: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anbau Terrassenüberdachung</li> </ul>
Pirchmoser Reinhard, Neumair, Schmiedtal 10: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anbau Laufstall beim bestehenden Wirtschaftsgebäude</li> <li>• Abbruch der bestehenden Güllegrube sowie Neubau Güllegrube</li> </ul>
Lechner Familien Privatstiftung: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Um- und Zubau Rinderstall bei der Hofstelle in Ursprung</li> </ul>