

# Gemeinde-Info

## Thiersee



Ausgabe 08/2017 vom 20.07.2017  
ZUGESTELLT DURCH POST.AT – Amtl. Mitteilung

**Herausgeber:**  
Gemeinde Thiersee

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag von 7 bis 12 Uhr und Montag von 13 bis 17 Uhr  
Sprechstunden Bürgermeister: 8 bis 11 Uhr (bitte um Terminvereinbarung)  
Homepage: [www.thiersee.tirol.gv.at](http://www.thiersee.tirol.gv.at)

A-6335 Thiersee, Vorderthiersee 44  
Tel.: (05376) 5231 – Fax: 5231-25  
Mail: [gemeinde@thiersee.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@thiersee.tirol.gv.at)

### Diverse Informationen.....

### Heizkostenzuschuss 2017

#### Zukunftsentwicklung Bildungseinrichtungen in Vorderthiersee Ideenwerkstatt (Projektstudien) der UNI Innsbruck

Der einmalige Heizkostenzuschuss wurde für das heurige Jahr mit € 225,00 je Haushalt festgelegt.

Der antrags- bzw. zuschussberechtigte Personenkreis ist gegenüber dem Vorjahr unverändert.

Um die Gewährung eines Heizkostenzuschusses kann bis 30. November 2017 angesucht werden (Neuansuchen).

Für PensionistInnen mit Bezug der Ausgleichszulage, denen im vergangenen Jahr der Heizkostenzuschuss des Landes gewährt wurde, ist eine gesonderte Antragstellung nicht erforderlich.

Die beauftragte Studie an eine Studentengruppe der Universität Innsbruck ist abgeschlossen und wurde am 6. Juli 2017 beim Kirchenwirt in Thiersee der Öffentlichkeit präsentiert.

Es handelt sich dabei um insgesamt 14 Projektstudien aus der Ideenwerkstatt der Studentinnen und Studenten zum Thema: „*Wo sehen die StudentInnen die (Neu-)Ansiedlung von Bildungseinrichtungen im Hinblick auf die weitere Dorfentwicklung in Vorderthiersee?*“.

Nachdem die Projektstudien sehr umfangreich sind und man für eine genauere Begutachtung wohl etwas mehr Zeit benötigt, wird der interessierten Bevölkerung nochmals die Möglichkeit zur Besichtigung der Projektstudien gegeben, und zwar im Turnsaal der Volksschule Vorderthiersee an folgenden Terminen:

Sonntag, 30. Juli 2017	10.30 bis 12.00 Uhr
Montag, 31. Juli 2017	19.00 bis 21.00 Uhr
Dienstag, 1. August 2017	19.00 bis 21.00 Uhr

### Kinderbetreuung Mittags- und Nachmittagsbetreuung 2017/18 Bedarfserhebung - Ergebnis

Die durchgeführte Bedarfserhebung bezüglich Mittags- und Nachmittagsbetreuung für das kommende Kindergartenjahr 2017/18 hat ergeben, dass nur ein sehr geringer Bedarf für die von der Gemeinde Thiersee angebotenen Betreuungsmöglichkeiten gegeben ist (5 Kinder Mittagsbetreuung und 2 Kinder Nachmittagsbetreuung).

Infolge dieses Sachverhaltes fand mit den betroffenen Eltern ein gemeinsames Gespräch statt und es werden andere Lösungen gesucht.

**Auf Grund der geringen Nachfrage findet seitens der Gemeinde Thiersee eine Mittags- und Nachmittagsbetreuung im Kindergartenjahr 2017/18 daher nicht statt.**

In diesem Zusammenhang wird darauf hingewiesen, dass bei der Tagesmutter in der Gemeinde Thiersee (Praschberger Sonja) für die Betreuung von Kindern noch freie Kapazitäten vorhanden sind.

### Blutspendeaktion

Datum:	Donnerstag, 31. August 2017
Zeit:	16 bis 20 Uhr
Ort:	Volksschule Vorderthiersee



## Informationen vom Wertstoffsammelzentrum Altkleider

Bei der Abgabe von Altkleidern im Wertstoffsammelzentrum häufen sich wieder die Missstände.

Es wird daher wieder in Erinnerung gebracht, was bezüglich Altkleider abgegeben werden darf und was nicht:

Was <u>darf</u> in den Altkleidercontainer?	Was <u>darf nicht</u> in den Altkleidercontainer?
<ul style="list-style-type: none"> <li>• gut erhaltene Kleidung</li> <li>• tragbare Schuhe (bitte paarweise bündeln)</li> <li>• Handtücher</li> <li>• Tischdecken</li> <li>• Vorhänge</li> <li>• Bettwäsche</li> <li>• Taschen</li> <li>• Gürtel</li> <li>• Hüte</li> <li>• Mützen</li> <li>• Schals</li> <li>• Babykleidung und Babyschuhe</li> <li>• Mäntel und Jacken</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• verschmutzte, beschädigte und verschlissene Kleidung</li> <li>• Skischuhe</li> <li>• Polster</li> <li>• Federbetten</li> <li>• Steppdecken</li> <li>• Lappen und Fetzen</li> <li>• Woll- und Stoffreste</li> <li>• Schneiderabfälle</li> <li>• Sitzauflagen</li> <li>• sämtliche Teppiche</li> </ul>

Bitte alle Altkleidersäcke beim Personal des Wertstoffsammelzentrums abgeben!

## Biber in Thiersee

Am Thiersee hat sich ein Biber angesiedelt. Die Biber (auch Biberbauten udgl.) sind in Tirol geschützt.

Der Biberbeauftragte für den Bezirk Kufstein (Herr Wilfried Nairz) ist bei der Gemeinde Thiersee vorstellig geworden und hat ersucht, dass von der Gemeinde Thiersee eine Kontaktperson namhaft gemacht wird. Diese Kontaktperson dient dazu, das Verhalten des Bibers zu beobachten, laufenden Kontakt mit dem Biberbeauftragten zu pflegen, präventive Maßnahmen vorzubereiten (z.B. Schutz von schützenswerten Bäumen) usw.

Von der Gemeinde Thiersee wurde Herr Mairhofer Hubert (Obmann des Fischereivereins Thiersee) als Kontaktperson namhaft gemacht.

## EURO-Bus in Tirol

Wie die Österreichische Nationalbank informiert, macht der EURO-Bus demnächst u.a. auch in Kufstein Halt.

Ort:	Oberer Stadtplatz in Kufstein
Datum:	Samstag, 19. August 2017
Uhrzeit:	9 bis 12 Uhr und 13 bis 18 Uhr

Die diesjährige Tour steht ganz im Zeichen der 500-ATS-Banknote „Otto-Wagner“ und der 1000-ATS-Banknote „Erwin Schrödinger“. Beide Banknoten sind nur noch bis April 2018 umtauschbar.

## Vermietung.....

**Gemeindewohnung im Schulmehrzweckgebäude Vorderthiersee (Kirchdorf 32a) zu vermieten (3-Zimmer-Wohnung, 70 m<sup>2</sup>).**

Kontaktaufnahme:  
Tel.Nr.: (05376) 5231  
(Gemeindeamt Thiersee)

**Büro im Gewerbegebiet Marbling „Dienstleistungszentrum-Tower-Thiersee“ zu vermieten.**

Kontaktaufnahme:  
Tel.Nr.: (05376) 21 280  
E-Mail: [bauconsulting@anker.com](mailto:bauconsulting@anker.com)  
[www.dlz-tower-thiersee.com](http://www.dlz-tower-thiersee.com)

**Wohnungen bei der neu geplanten Wohnanlage in Thiersee (Weißes Rössl) zu verkaufen.**

Kontaktaufnahme (Bau.Werk):  
Tel.Nr.: 0664/12 58 030 oder 0676/51 47 580  
E-Mail: [ss@bau-werk.info](mailto:ss@bau-werk.info) oder [manfred@kolland.at](mailto:manfred@kolland.at)

**Wohnungen in Mitterland zu vermieten (zwischen 45 m<sup>2</sup> und 80 m<sup>2</sup>).**

Kontaktaufnahme:  
Tel.Nr.: 0650/27 27 583

**Wohnungen in Landl Nr. 25 (Wohnungsanlage) zu vermieten – Top 5 (84 m<sup>2</sup>) und Top 8 (83 m<sup>2</sup>).**

Kontaktaufnahme:  
Tel.Nr.: 0512/57 14 11 - 64

## Fundsachen.....

Fundzeit	Fundort	Fundgegenstand
20.06.2017	Spielplatz Strandbad Thiersee	2 Schlüssel
26.06.2017	Spielplatz Hinterthiersee	Armbanduhr
03.07.2017	Wanderweg Höhlenstein Richtung Schneeberg	Schlüsselbund mit 2 Schlüssel
08.07.2017	Festgelände Schützenfest	Herzanhänger für Kette
18.07.2017	Strandbad Ost Bereich WC-Anlage	Lesebrille



## Aus dem Gemeinderat.....

### Festsetzung der Wasser- und Kanalbenützungsgebühren ab der Wasserzählerperiode 09/2017:

Der Gemeinderat hat beschlossen, die Wasser- und Kanalbenützungsgebühren ab der Wasserzählerperiode 09/2017 wie folgt festzusetzen:

Wasserbenützungsgebühr	€ 0,67 exkl. MWSt. je m <sup>3</sup> (bisher 0,66)
Kanalbenützungsgebühr	€ 2,01 exkl. MWSt. je m <sup>3</sup> (bisher 1,98)

Diese Festsetzung bzw. Erhöhung entspricht der indexmäßigen Wertanpassung gemäß Verbraucherpreisindex.

### Berichte der Obmänner der verschiedenen gemeindlichen Ausschüsse über etwaige Tätigkeiten:

#### Überprüfungsausschuss:

Der OM des Überprüfungsausschusses Werner Groner informierte den Gemeinderat über die letzte Sitzung des Überprüfungsausschusses am 27. Juni 2017.

Neben der Kassenprüfung wurde bei dieser Sitzung schwerpunktmäßig auch das gesamte Personalwesen geprüft (Dienst- und Bezugsrecht). Derzeit sind in der Gemeinde Thiersee ca. 40 Personen beschäftigt (inkl. Teilzeitbeschäftigte). Zusammenfassend wurde vom Überprüfungsausschuss festgestellt, dass die Führung des Personalwesens (zuständig hierfür ist AL Thaler) gewissenhaft erfolgt und für in Ordnung befunden wird.

Weiters wurde vom Überprüfungsausschuss angeregt, die Gewährung der Wohnbaufertigstellungsdarlehen durch die Gemeinde Thiersee (derzeit € 3.650,00) zu überdenken (eventuell betragsliche Anpassung). Das Wohnbaufertigstellungsdarlehen wird in letzter Zeit – aus welchen Gründen auch immer – kaum mehr in Anspruch genommen.

### Anträge, Anfragen und Allfälliges:

Inzwischen vom Amt der Tiroler Landesregierung, Abt. Bau- und Raumordnungsrecht, aufsichtsbehördlich genehmigte Raumordnungsfälle:

#### Änderung Flächenwidmungsplan:

BauWerk:	Umwidmung der Gst.Nr. 599/5 von Freiland in Tourismusegebiet (geplante Wohnungsanlage im Bereich Weißes Rössl)
----------	--

Bellinger Wilhelm, Landl 79:	Umwidmung der Gst.Nr. 1921/7 von Freiland in Wohngebiet
------------------------------	---

#### Erlassung Bebauungspläne:

BauWerk:	Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gst.Nr. 599/5 (geplante Wohnungsanlage im Bereich Weißes Rössl)
Bellinger Wilhelm, Landl 79:	Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gste.Nr. 1921/2 und 1921/7

Bebauungsplanangelegenheit Fam. Mayr, Mitterland 136 - Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstückes 889/4 KG Thiersee gemäß Entwurf des Raumplanungsbüros DI Filzer Freudenschuß ZT OG - Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung:

Die Familie Mayr möchte beim bestehenden Wohnhaus im Mitterland 136 einen Um- und Aufbau vornehmen und dadurch eine zweite Wohnung schaffen.

Durch die spezielle Geländesituation sollen die geplanten Baumaßnahmen durch die Erlassung eines Bebauungsplanes (Festlegung einer Höhenlage) etwas erleichtert werden.

**Der Gemeinderat hat beschlossen, den vom Raumplanungsbüro DI Filzer Freudenschuß ZT OG ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 20.06.2017, korrigiert am 26.06.2017, GZL.: FF091/17, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.**

**Gleichzeitig wurde der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.**

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Für diesen Beschluss ist die aufsichtsbehördliche Genehmigung des Amtes der Tiroler Landesregierung erforderlich (Verordnungsprüfung).

Raumordnungsangelegenheiten Miller Marcus, Postwirt in Landl, Landl 37:

Mit dieser Raumordnungsangelegenheit ist der Raumplaner bereits seit längerer Zeit befasst. Nach vielen Gesprächen und Abklärungen (insbesondere auch mit der Aufsichtsbehörde) hat der Raumplaner DI Filzer nunmehr die Entwürfe über die Änderung des ÖRK, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes sowie über die Erlassung des Bebauungsplanes samt Erläuterungsberichte erstellt.



a)	<i>Änderung des ÖRK im Bereich der Grundstücke 1912, .205, 1911/1, 1911/2, 2375, 1936/3 und 1916/1 KG Thiersee gemäß Entwurf des Raumplanungsbüros DI Filzer Freudenschuß ZT OG – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung:</i>
----	--

Der Gemeinderat hat beschlossen, den vom Raumplanungsbüro DI Filzer Freudenschuß ZT OG ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Thiersee vom 20.06.2017, korrigiert am 26.06.2017, GZL: FF091/17, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wurde der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Für diesen Beschluss ist die aufsichtsbehördliche Genehmigung des Amtes der Tiroler Landesregierung erforderlich.

b)	<i>Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Grundstücke 1916/13, 1912, .205, 1911/1, 1911/2, 2375, 1936/3 und 1916/1 KG Thiersee gemäß Entwurf des Raumplanungsbüros DI Filzer Freudenschuß ZT OG – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung:</i>
----	---

Der Gemeinderat hat beschlossen, den vom Planer AB Filzer.Freudenschuß ausgearbeiteten Entwurf vom 14. Juni 2017, mit der Planungsnummer 527-2016-00010, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Thiersee durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wurde der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Für diesen Beschluss ist die aufsichtsbehördliche Genehmigung des Amtes der Tiroler Landesregierung erforderlich.

c)	<i>Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 1912, .205, 1911/1, 1911/2, 2375, 1936/3 und 1916/1 KG Thiersee gemäß Entwurf des Raumplanungsbüros DI Filzer</i>
----	---

<i>Freudenschuß ZT OG – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung:</i>
--

Der Gemeinderat hat beschlossen, den vom Raumplanungsbüro DI Filzer Freudenschuß ZT OG ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 16.06.2017, korrigiert am 19.06.2017, GZL: FF090/17, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wurde der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Für diesen Beschluss ist die aufsichtsbehördliche Genehmigung des Amtes der Tiroler Landesregierung erforderlich (Verordnungsprüfung)

**Aus dem Gemeindevorstand und den verschiedenen Ausschüssen.....**

#### Begutachtung von Bauanzeigen/Baugesuchen:

Pirchmoser Dominik, Krückl 2c:  

- Errichtung einer Stützmauer

Fa. SPAR Österreichische Warenhandels AG:  

- Um- und Zubau beim bestehenden Sparmarkt in Thiersee

Lechner Robert und Martina, Mitterland 7:  

- Errichtung einer Gartenmauer

Thaler Johann und Maria sowie Thaler Johannes, Landl 18:  

- Neubau eines Zweifamilienwohnhauses im Bereich Mitterland

Kirchmair Andreas, Schneeberg 29:  

- Errichtung eines Carports

Tragseil Robert, Jochberg 1a:  

- Errichtung Garage, Wintergarten und Lager

Kampa Wolfgang und Michalke Karin, Hinterboxbach, Riedenbergl 2:  

- Aufstellung eines mobilen Unterstandes für Schafe

Netzer Roman, Jochberg 16:  

- Errichtung einer Terrassenüberdachung