

Gemeinde-Info

Thiersee



Ausgabe 12/2016 vom 06.10.2016
ZUGESTELLT DURCH POST.AT – Amtl. Mitteilung

Herausgeber:
Gemeinde Thiersee

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag von 7 bis 12 Uhr und Montag von 13 bis 17 Uhr
Sprechstunden Bürgermeister: 8 bis 11 Uhr (bitte um Terminvereinbarung)
Homepage: www.thiersee.tirol.gv.at

A-6335 Thiersee, Vorderthiersee 44
Tel.: (05376) 5231 – Fax: 5231-25
Mail: gemeinde@thiersee.tirol.gv.at

Diverse Informationen.....

Schwimmbad Landl Neuverpachtung

Das Schwimmbad Landl samt Restaurationsbetrieb wird ab der Badesaison 2017 wieder neu verpachtet.

Interessenten mögen sich bis Ende Oktober 2016 bei der Gemeinde Thiersee melden.

Genauere Auskünfte erteilt das Gemeindeamt Thiersee.

Tirol Snow Card beim Gemeindeamt wieder erhältlich

Die Tirol Snow Card ist auch heuer wieder beim Gemeindeamt Thiersee (Finanzverwaltung) erhältlich.

neue Seilbahn Kinderspielplatz Schwimmbad Landl Spenden „FEFT“ und „FIT-Frauen“

Im Schwimmbad Landl wurde beim Kinderspielplatz eine neue Seilbahn aufgestellt.

Für diese Investition haben die Vereine „FEFT“ eine Spende in der Höhe von € 1.000,00 und die „FIT-Frauen“ eine Spende in der Höhe von € 700,00 geleistet.

Dafür ein herzliches „Vergelt's Gott“!

Kinderkrippe Tip Tap noch freie Betreuungsplätze

Für das Kinderkrippenjahr 2016/17 sind noch Betreuungsplätze in der Kinderkrippe Tip Tap frei.

Anmeldungen nimmt das Tip Tap gerne unter der Tel.Nr. +43 681-1052-9002 in der Zeit von 7 bis 14 Uhr entgegen.

Aktion Tagesmütter eine Information des kath. Familienverbandes Tirol

Kinderbetreuung: flexibel, liebevoll und kompetent
Freie Plätze bei unserer Tagesmutter in Thiersee

Tagesmutter Daniela Lamprecht hat wieder freie Plätze. Die Betreuung durch eine Tagesmutter vereint fachliche Kompetenz und Begleitung mit einer liebevollen Familienatmosphäre.

Tagesmütter bieten die persönlichste, familiärste und auch flexibelste Art der Kinderbetreuung. Maximal vier Kinder werden gleichzeitig im Zuhause der qualifizierten Pädagogin betreut und erleben gemeinsam Familienalltag. Jedes Kind – von zwei Monaten an bis zum 14. Lebensjahr – kann sich in seinem eigenen Tempo und Rhythmus entfalten. Gemeinsames Zeichnen und Basteln stehen ebenso auf dem Programm wie regelmäßige Spiele im Freien. Diese Betreuungsform ist ganzjährig und bei Bedarf ganztägig, mindestens aber acht Stunden in der Woche. Kosten € 2,98/Stunde. Jede Tagesmutter muss einen Kurs mit 300 UE besuchen. Regelmäßige Fortbildungen sichern die kompetente und qualitätsvolle Betreuung der Tageskinder.

Kontakt für Interessierte: **Lisbeth Unterberger**
Aktion Tagesmütter, Kufstein, Kaiserbergstraße 30/13
T 0650/58 32 687 - Mo, Di und Do von 9 – 12 Uhr
aktion.tagesmutter-kufstein@familie.at

Stellenangebote.....

Die **BIO-Metzgerei Juffinger** sucht ab sofort einen **Fleischerlehrling**.

Kontakttaufnahme unter Tel.Nr.: (05376) 21 300

Die **Metzgerei Pfluger** sucht **Mitarbeiter(in) für Verpackung** im Ausmaß von mind. 3 bis 5 Tage die Woche.

Kontakttaufnahme unter Tel.Nr.: (05376) 5236

Putzhilfe (gelegentlich) für Ferienwohnung in Vorderthiersee gesucht.

Kontakttaufnahme unter Tel.Nr.: 0699/11 86 44 08

Flexible **Kinderbetreuerin** für die Wintermonate (hauptsächlich Wochenende) gesucht.

Kontakttaufnahme unter Tel.Nr.: 0664/433 18 16

Wohnungen.....

Wohnung Top 10 im 1. OG des Hauses für Generationen in Bäckerbühl Nr. 5 zu vermieten (1-Zimmer-Wohnung, Balkon, Kellerabteil + Stellplatz in der Tiefgarage, 40 m²).

Kontakttaufnahme:
Gemeinde Thiersee (05376) 5231

Wohnung in Vorderthiersee ab ca. Mitte Jänner 2017 zu vermieten (3-Zimmer-Wohnung, Balkon, Autoabstellplatz, 75 m²).

Kontakttaufnahme unter Tel.Nr.: 0699/10 62 65 02

Wohnung in Thiersee-Mitterland zu vermieten (ca. 110 m² – mit Einbauküche, Parkplatz und Kellerabteil).

Kontakttaufnahme unter Tel.Nr.:
0680/128 58 95

Wohnung bei der Wohnungsanlage in Landl Nr. 25 zu vermieten (3-Zimmer-Wohnung, Balkon, Kellerabteil + Stellplatz in der Tiefgarage, 84 m²).

Kontakttaufnahme unter Tel.Nr.:
Alpenländische Heimstätte (0512/57 14 11 – 64 – Frau Lechner)

Fundsachen.....

Fundzeit	Fundort	Fundgegenstand
Anfang 08/2016	Parkplatz Mariandlalm	2 Schlüssel mit grauem Schlüsselbund

28.08.2016	zwischen Bäckerei Brunner und Fußballplatz	Sonnenbrille
28.08.2016	Dreimühlenkurve in H.Thiersee	Autoschlüssel
09/2016	VS Landl (Sitzbank)	Schlüssel
10.09.2016	Kirchdorf (Bereich Bushaltestelle)	Navigationsgerät
13.09.2016	Strandbad Ost	Sonnenbrille

Aus dem Gemeinderat.....

TVB Kufsteinerland – neues „Beschilderungs- und Wegeleitsystem“:

In dieser Angelegenheit geht es bekanntlich darum, dass über den TVB Kufsteinerland ein komplett neues Beschilderungs- und Wegeleitsystem ausgearbeitet und umgesetzt werden soll, wobei es um folgende Themenbereiche geht:

- Mountainbikerouten, Rennrad, Radwandern
- Wandern, run & walk, Trailrunning
- Langlaufen, Snowshoeing, Winterwandern, Rodeln und Schitouren
- Klettern

Die Gesamtkosten für dieses Projekt belaufen sich laut Angebot der „Firma Solutions in Tourism“ auf Netto € 500.000,00, wobei sich die Kosten zusammensetzen aus Agenturkosten, Grafikkosten, Idee + Produktentwicklung und Kommunikationsmittel. In diesen Kosten sind die Materialkosten (z.B. Schilder) enthalten. Nicht enthalten sind die Kosten für die Aufstellung bzw. für den Austausch der Schilder. Vom Land Tirol wird dieses Projekt mit einem Förderungsbetrag von € 50.000,00 unterstützt. 50 % der Kosten werden vom TVB Kufsteinerland getragen. 50 % der Kosten werden nach einem Aufteilungsschlüssel (Nächtigungen und Einwohner) auf die Mitgliedsgemeinden aufgeteilt. Für die Gemeinde Thiersee ergeben sich anteilige Kosten von ca. € 37.750,00 (16,80 %).

Der (alte) Gemeinderat hat im Zuge der Budgeterstellung für das Jahr 2016 (inkl. mittelfristiger Finanzplan) die Budgetierung des Gemeindebeitrages – aufgeteilt auf 3 Jahre – grundsätzlich genehmigt. Vor Auszahlung müssen jedoch noch verschiedene Punkte und Fragen geklärt werden.

Nachdem im neugewählten Gemeinderat von Thiersee 11 neue GR-Mitglieder vertreten sind, wurde angeregt, das geplante Projekt dem neuen Gemeinderat vorzustellen.

Bei gegenständlicher Sitzung waren Vertreter des TVB Kufsteinerland (Dir.-Stv. Sabine Mair und Frau Stitz Vanessa) und der „Firma Solutions in Tourism“ (Herr Ing. Andreas Tomaselli und Frau An der LAN) anwesend und informierten den (neugewählten) Gemeinderat ausführlich über das geplante bzw. bereits laufende Beschilderungs- und Wegeleitsystem.

Der derzeitige Stand der Dinge stellt sich zusammenfassend (in Thiersee) wie folgt dar:

- Der Auftrag für die gesamte Beschilderungsaktion wurde vom TVB Kufsteinerland bereits erteilt und mit der Umsetzung wurde teilweise bereits begonnen (z.B. Themenbereiche Mountainbike, Loipen).
- Bezüglich Wandern (Steige oberhalb der Baumgrenze) wurde zwischen TVB Kufsteinerland und der Bergwacht Thiersee

eine Vereinbarung für die nächsten 3 Jahre abgeschlossen (die alte Vereinbarung ist abgelaufen).

- Bezüglich Betreuung der Steige und Wege unterhalb der Baumgrenze ist gemäß der damaligen Vereinbarung zwischen der Gemeinde Thiersee und dem TVB Ferienland Kufstein (Übernahme des Außendienstes) die Gemeinde Thiersee zuständig, wobei das Material (Hinweistafeln) vom TVB gestellt wird.
- Bezüglich Erneuerung der Beschilderung für das Wandern (Steige und Wege) wurde die Bergwacht Thiersee vom TVB Kufsteinerland mit der Erhebung beauftragt. Die Bergwacht Thiersee wird hierfür vom TVB Kufsteinerland entschädigt und es werden auch 2 GPS-Geräte zur Verfügung gestellt. Für die gesamte Erhebung rechnet man mit einem Zeitraum von ca. 1,5 Jahren. Gemäß dem Ergebnis dieser Bestandsaufnahme wird dann feststehen, wie viele Tafeln auszutauschen und wie viele Tafeln neu aufzustellen sind, wobei dies schrittweise geplant ist.
- Bei neuen Standorten erfolgt die Abklärung mit den betroffenen Grundeigentümern durch den TVB.
- Bei den Wanderwegen und Steigen bleibt die gelbe Farbe der Hinweisschilder erhalten. Es werden jedoch die Tafeln gegen andere Tafeln mit einer besseren Qualität ausgetauscht.
- Bezüglich des Austausches bestehender Tafeln und der Aufstellung von neuen Tafeln stellt sich der TVB Kufsteinerland vor, dass die Arbeiten gemeinsam abgesprochen und koordiniert werden (Zusammenarbeit zwischen TVB, Bergwacht und Gemeinde).

Vom Gemeinderat wurden viele Details hinterfragt. In der abschließenden Diskussion des Gemeinderates ist man zur Ansicht gelangt, dass bei diesem neuen Beschilderungs- und Wegeleitsystem durchaus auch viele Verbesserungen enthalten sind und es ohnedies sehr schwierig wäre, als einzige Gemeinde zum jetzigen Zeitpunkt noch auszusteigen (das Projekt ist ja bereits ziemlich fortgeschritten). Zum gegebenen Zeitpunkt ist daher davon auszugehen, dass man auch der Auszahlung der im Voranschlag bzw. im mittelfristigen Finanzplan bereits vorgesehenen Gemeindebeiträge zustimmen wird.

Ausbau STI Hinterer Trojer (erster Bauabschnitt) – Freigabe des Gemeindebeitrages zur Auszahlung:

Mit dem Ausbau der Öffentlichen Interessentenstraße Hinterer Trojer wurde inzwischen begonnen (erster Bauabschnitt).

Vom Amt der Tiroler Landesregierung, Abt. Ländlicher Raum, wurde ein **Gemeindebeitrag in der Höhe von € 25.000,00** zur Zahlung vorgeschrieben (Aufteilung 70 % Land/Bund/EU, 15 % STI und 15 % Gemeinde).

Der Gemeinderat hat der Auszahlung des Gemeindebeitrages zugestimmt.

Anträge, Anfragen und Allfälliges:

Inzwischen vom Amt der Tiroler Landesregierung, Abt. Bau- und Raumordnungsrecht, aufsichtsbehördlich genehmigte Raumordnungsfälle:

Änderung Flächenwidmungsplan:

Agrargemeinschaft Ortnerviertel:	Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich des neugebildeten Grundstückes
-------------------------------------	---

	20/4 von Freiland in eingeschränktes Gewerbe- und Industriegebiet (Betriebsgrundstück für die Fa. TSE GmbH im Bereich des neuen Gewerbegebietes Marbling)
Mairhofer Domitius, Oberalpmoosau:	Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Hofstelle Oberalpmoosau (Erhöhung der Wohnnutzfläche auf 370 m ²)

Raumordnungsangelegenheit Richard Labek Privatstiftung – Änderung bzw. Anpassung der Widmung im Bereich der Hofstelle Oberbichl an den tatsächlichen Bestand – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung:

Seinerzeit wurde bei der Hofstelle Oberbichl eine Sonderflächenwidmung „Sonderfläche Hofstelle“ vorgenommen. Damals war geplant, ein neues Wirtschaftsgebäude und ein neues Wohngebäude zu errichten und nach Bezug der neuen Gebäude die alte Hofstelle abzubauen. Die Situation hat sich dann insoweit geändert, als dass der Wohntrakt der alten Hofstelle saniert wurde und das neue Wohngebäude nicht mehr errichtet wird. Mittlerweile wurde mit dem Amt der Tiroler Landesregierung, Abt. Agrarwirtschaft, und mit dem Bundesdenkmalamt auch abgeklärt, dass der Abbruch des alten Wirtschaftsgebäudes nicht mehr vorzunehmen ist (das alte Wirtschaftsgebäude wird für die Pferdehaltung verwendet).

Auf Grund dieser Entwicklungen wurde ein neuer Vermessungsplan vorgelegt, in dem eine Änderung bzw. Anpassung der Grundparzelle für die Hofstelle Oberbichl vorgenommen wurde (alte Hofstelle + neues Wirtschaftsgebäude). Es wird nun ersucht, auch die Sonderflächenwidmung gemäß dem neuen Vermessungsplan zu ändern bzw. anzupassen.

Der Gemeinderat hat beschlossen, den vom Planer AB Filzer-Freudenschuß ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Grundstücke .140/1, 1538, 1542, 1544, 1545, 1546, 1549 KG Thiersee durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wurde der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Raumordnungsangelegenheit Jungmann Gerhard, Unterend – Änderung des ÖRK und des Flächenwidmungsplanes - Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung:

Herr Jungmann Gerhard, Hofstelle Unterend in Hinterthiersee, beabsichtigt, das Grundstück 1479 an Herrn Thaler Andreas, Grub 27, 6335 Thiersee, zu verkaufen. Herr Thaler Andreas möchte auf diesem Grundstück für seine Söhne eine Wohnraumerweiterung vornehmen.

Dazu ist eine Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes sowie des Flächenwidmungsplanes erforderlich.

- a) *Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gst.Nr. 1479 KG Thiersee – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung:*

Der Gemeinderat hat beschlossen, den vom Raumplanungsbüro DI Filzer Freudenschuß ZT OG ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des ÖRK der Gemeinde Thiersee im Bereich des Grundstückes Nr. 1479 KG Thiersee durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wurde der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des ÖRK gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

- b) *Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gste.Nr. 1479, 1480/3 und 2339 KG Thiersee – Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme und Beschlussfassung:*

Der Gemeinderat hat beschlossen, den vom Planer AB Filzer.Freudenschuß ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Thiersee im Bereich der Grundstücke 1479, 1480/3, 2339 KG Thiersee durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wurde der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Aus dem Gemeindevorstand und den verschiedenen Ausschüssen.....

Zukunftsprojekt „Schule-Kinderbetreuung Vorderthiersee“:

In Vorderthiersee beschäftigt man sich bereits seit längerer Zeit mit der künftigen Entwicklung bezüglich Kinderbetreuung und Schule. Insbesondere geht es darum, ob das Schulmehrzweckgebäude in Vorderthiersee (Kirchdorf) saniert und erweitert werden soll oder ob allenfalls ein Neubau an einem anderen Standort in Frage kommt.

In dieser Angelegenheit fand kürzlich eine Begehung in Vorderthiersee durch Herrn Ass. Prof. Dipl.-Ing. Arch. Andreas Flora von der Fakultät für Architektur der Leopold-Franzens-Universität Innsbruck im Beisein von Vize-Bgm. Silvia Schellhorn und GR Dipl.-Ing. Walter Paul statt.

Inzwischen hat Prof. DI Flora ein Honorarangebot für die Erstellung einer Universitären Studie für die Neuansiedlung von Bildungseinrichtungen im Ortsgebiet von Vorderthiersee erstellt.

Zusammenfassend geht es um folgende Teilleistungen:

November 2016	Grundlagenerhebung in Form eines partizipativen Workshops
November bis Jänner:	Szenarioplanung
bis Ende Juni 2017:	Masterplanung inkl. ca. 10 verschiedene Entwürfe (als nachhaltige Handlungsempfehlung für die Gemeinde Thiersee)
Ende Juni 2017:	Präsentation der Ergebnisse vor Ort

Honorar:

Summe aller Leistungen der Universität (inkl. aller Analysen, Kartierungen, Entwürfe in Planform und Modellen, Projektleitung und Fahrtspesen)	€ 8.000
Optional Nachbearbeitung (eine kommentierte Doku aller studentischen Analysen und Entwürfe inkl. Empfehlungen wird in Buchform zusammengefasst und in 5-facher Ausführung ausgehändigt)	€ 2.000

- *Spesen für Unterkunft und Verpflegung der Studierenden (derzeit 1 Übernachtung für ca. 15 Personen im November 2016) sind vom Auftraggeber zu übernehmen.*
- *Gesamter Bearbeitungszeitraum: Oktober 2016 – Juni 2017 (exkl. Nachbearbeitungen).*

In dieser Angelegenheit hat man vor einiger Zeit auch beim Amt der Tiroler Landesregierung, Abt. Bodenordnung – Dorferneuerung, um eine Förderung angesucht. Deshalb erfolgt auch eine enge Zusammenarbeit und Abstimmung mit der Abt. Dorferneuerung (HR DI Klaus Juen). Für die Erarbeitung dieser Studie wird vom Land Tirol (Dorferneuerung) eine Förderung im Ausmaß von 60 % der Kosten gewährt.

Der Gemeindevorstand/Bauausschuss hat der Vorgangsweise und der Auftragsvergabe an die Universität Innsbruck gemäß dem vorgelegten Angebot zugestimmt.

Begutachtung von Bauanzeigen/Baugesuchen:

Prof. DDDr. Holsboer Florian, Bäckebichl 9:	<ul style="list-style-type: none"> • Abbruch eines Nebengebäudes und Zubau beim bestehenden Wohnhaus
Aufinger Klaus, Mitterland 13:	<ul style="list-style-type: none"> • Um- und Zubauten beim bestehenden Wohnhaus
Sieberer Peter, Unteralpmoosau, Schneeberg 46:	<ul style="list-style-type: none"> • Errichtung einer Lagerstätte für landw. Maschinen und Geräte, einer Milchammer und eines Strohlagers in der bestehenden Garage sowie einer Güllegrube mit überdachter Düngerstätte
Mairhofer Josef und Burgi, Hinterthiersee 63:	<ul style="list-style-type: none"> • Zubau eines Carports und einer Holzhütte beim bestehenden Wohnhaus
Kirchmair Hubert, Gschwandter, Glemmtal 9:	<ul style="list-style-type: none"> • Errichtung Bienenhaus
Materne Bernhard, Hörhag, Wacht 12:	<ul style="list-style-type: none"> • Errichtung von Überdachungen
Michalke Karin und Kampa Wolfgang, Hinterboxbach, Riedenberg 2:	<ul style="list-style-type: none"> • Neubau eines Pferde- und Schafstalles